BORANG PEMBIAYAAN KOBANAS

Nama :

Jawatan :_____ Gaji : RM

No K.P : No Kakitangan :

No Anggota : Tarikh Lahir : Umur :

No Tel : - No. Samb :

Emel :_____ Bahagian/Caw/Negeri : _____

Kod Pembiayaan : (Sila rujuk Lampiran A)

Jumlah pembiayaan : RM Tempoh : bulan

Tujuan pembiayaan : _____

Untuk kegunaan Pembiayaan Takaful sahaja:

No Pendaftaran Kenderaan : _____

Tempoh Cukai Jalan : _____ Hingga : _____

Tempoh Takaful : _____ Hingga : _____

Untuk kegunaan Pembiayaan Kecemasan sahaja:

*KEMALANGAN / BENCANA / KEMATIAN / RAWATAN PERUBATAN / BERSALIN / SEBAB-SEBAB MUNASABAH

Nama Pesakit/ Simati :_____ Hubungan Kekeluargaan: _____

BON PEMBIAYAAN

Saya_____ No kad pengenalan _____

yang beralamat di _____

dan nombor anggota_____ hari ini telah mengambil pembiayaan dari koperasi ini sebanyak RM _____

(Ringgit Malaysia :_____)

1. Saya bersetuju bahawa kemudahan pembiayaan ini adalah di bawah prinsip Syariah Komoditi Murabahah (Tawarruq) dan bersetuju melantik pihak KOBANAS sebagai wakil saya bagi pembelian komoditi dan pelantikan wakil bagi menyempurnakan akad pembelian di Bursa Suq Al-Sila' dan perlantikan wakil penjualan komoditi kepada pembeli-pembeli komoditi di Bursa Malaysia Islamic Services Sdn. Bhd. Saya bersetuju pihak KOBANAS menjual komoditi kepada saya atas dasar Murabahah pada Harga Jualan yang merangkumi Harga Belian dan Margin Keuntungan dengan kaedah bayaran secara bertangguh.
2. Saya mengaku bahawa jumlah pembiayaan ini beserta dengan bayaran sebagaimana terkandung dalam peraturan yang berkaitan akan dibayar tiap-tiap bulan secara ansuran dalam tempoh masa yang telah ditetapkan oleh Koperasi. Saya bersetuju potongan dibuat oleh pihak yang berkuasa membayar gaji dari gaji bulanan saya atau daripada akaun GIRO-i saya bagi membolehkan saya membayar ansuran pembiayaan tersebut.
3. Saya berjanji akan membayar ansuran pembiayaan itu dalam tempoh sebulan dari tarikh ianya diberi dan Koperasi berhak mengenakan apa-apa bayaran yang tertentu setelah pembiayaan itu dikembalikan. Sekiranya saya meninggalkan perkhidmatan di Bank Simpanan Nasional (BSN) saya berjanji akan menyelesaikan sepenuhnya baki pembiayaan ini. Saya bersetuju dan membenarkan pihak Koperasi menzahirkan atau mendaftar atau mendapatkan segala data berhubung maklumat pembiayaan yang disimpan di SPeKAR iaitu Sistem Pelaporan Kredit ANGKASA dan Experian Information Services Sdn. Bhd. (Experian) dan / atau Financial Information Services Sdn. Bhd. (FIS) dan / atau Credit Tips Off System Sdn Bhd (CTOS) dan / atau mana-mana agensi yang mengendalikan perkhidmatan yang sama dengan menanggung semua kos-kos guaman yang terlibat. Saya bersetuju segala pembayaran yang melibatkan pembiayaan ini di buat melalui potongan gaji saya.
4. Saya bersetuju mengambil wasiat MyAngkasa Amanah Berhad melalui KOBANAS untuk Pembiayaan Tanpa Penjamin (PTP).

Ditandatangani oleh :

Tandatangan : _____

No. Anggota : _____

Nama : _____

No K/P : _____

Alamat Tetap : _____

_____

Dihadapan saksi :

Tandatangan : _____

No. Anggota : _____

Nama : _____

No K/P : _____

Alamat Tetap : _____

_____

Saya dengan ini mengesahkan bahawa semua maklumat di atas adalah benar

_____

Nama :

(Perwakilan Negeri)

***Sila rujuk syarat-syarat pembiayaan di Lampiran A**

BORANG PERAKUAN PERMOHONAN PEMBIAYAAN KAKITANGAN BSN

A. BUTIRAN KAKITANGAN		
1	Nama	
2	No ID & No. Anggota Kobanas	
3	Jawatan / Gred Sekarang	
4	Jab / Bhg / Caw	
5	No. HP & No. Caw / Jab. Bertugas	

B. MAKLUMAT PEMBIAYAAN KAKITANGAN YANG MASIH AKTIF ATAU DALAM PROSES PERMOHONAN

BIL	JENIS PEMBIAYAAN KAKITANGAN BSN	TARIKH PEMBIAYAAN SEDIA ADA ATAU TARIKH MOHON PEMBIAYAAN BARU	TEMPOH PEMBIAYAAN (TAHUN)	AMAUN PEMBIAYAAN (RM)	BAYARAN ANSURAN BULANAN (RM)
1	PembiayaannPeribadi				
2	Pembiayaan Perumahan termasuk Giro Home				
3	Pembiayaan Kenderaan				
4	Pembiayaan PMP				

C. PERAKUAN KAKITANGAN

1. Saya …… No. Kakitangan ……dengan ini mengaku bahawa perisytiharan mengenai maklumat Kakitangan BSN yang dibuat oleh saya seperti di atas adalah benar.
2. Saya mengaku saya telah menyemak jumlah keseluruhan potongan gaji termasuk ansuran pembiayaan KOBANAS yang saya pohon ini adalah tidak melebihi 60%, jika saya tiada Pembiayaan Perumahan Kakitangan BSN dan potongan tidak melebihi 75%, jika saya mempunyai Pembiayaan Perumahan Kakitangan BSN.
3. Saya mengaku saya tidak dalam keadaan bankrap sebagaimana Akta Insolvensi.
4. Saya mengaku bahawa tiada tindakan tatatertib diambil ke atas saya oleh pihak BSN dan juga tiada tindakan undang-undang ke atas saya.
5. Saya bersetuju supaya sekiranya saya bersara atau meninggalkan perkhidmatan dengan BSN, Saguhati Tamat Perkhidmatan (STP) daripada pihak BSN diambil oleh pihak KOBANAS untuk menjelaskan baki pembiayaan ini.
6. Saya juga maklum bahawa sekiranya maklumat yang diberikan di atas tidak benar, saya boleh dikenakan tindakan tatatertib termasuk ditamatkan perkhidmatan oleh BSN.

TANDATANGAN PEMOHON

_____

Tarikh ……..

TANDATANGAN SAKSI

_____

Nama :……

No. Kakitangan :……

Jabatan / Cawangan :……

Tarikh :……

D. KEGUNAAN KOBANAS		
Tarikh Terima	Diterima Oleh	Tandatangan

SURAT JAMINAN

KEPADA:

KOPERASI KAKITANGAN BANK SIMPANAN NASIONAL BERHAD (KOOP.NASIONAL NO.11) sebuah syarikat yang didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993 beralamat di Wisma KOBANAS, No 25, Jalan Jelatek 2, Jelatek Business Park, 54200 Kuala Lumpur (selepas ini dirujuk sebagai "KOBANAS").

SEBAGAI BALASAN DAN PERSETUJUAN KOBANAS atas permintaan saya/kami memberikan atau meluluskan kemudahan kewangan kepada_____
No. Kad Pengenalan_____ (selepas ini dirujuk sebagai "**Pelanggan**'), Saya/Kami yang bertandatangan seperti disenaraikan dalam Jadual (selepas ini dirujuk sebagai "**Penjamin**") dengan ini bersetuju, berakujanji dan menjamin bayaran yang perlu dan mesti dibayar oleh Pelanggan kepada KOBANAS kemudahan kewangan termasuk keuntungan yang dikenakan untuk jumlah Ringgit Malaysia (RM_____) (selepas ini dirujuk sebagai "**Jumlah Jaminan**") dan Saya/Kami dengan ini seterusnya bersetuju, berakujanji, bertanggungjawab dan menjamin kepada KOBANAS seperti berikut:

1. Akan membayar dan menyelesaikan kepada KOBANAS bila dituntut semua dan setiap bahagian Jumlah Jaminan dan semua wang yang pada masa kini atau selepasnya daripada ini dari masa ke masa menjadi terhutang atau tidak dibayar kepada KOBANAS oleh Pelanggan termasuk apa jua komisen dan lain-lain perbelanjaan dan kos-kos lain yang berkaitan, caj dan perbelanjaan yang ditanggung atau mungkin akan ditanggung oleh KOBANAS dalam proses menguatkuasakan atau mengambil tindakan mendapatkan apa jua sekuriti cagaran dalam proses penguatkuasaan untuk mendapatkan bayaran semua wang atau sebahagian daripada Jumlah Jaminan dan memastikan kepatuhan dan pembaikan kepada kemungkiran oleh Pelanggan bagi pembayaran Jumlah Jaminan atau mana-mana bahagiannya.

2. Semua wang yang diterima daripada atau atas akaun Pelanggan atau daripada mana-mana pihak atau hasil daripada perlupusan atau penguatkuasaan mana-mana cagaran atau jaminan atau sebaliknya akan digunakan untuk mengurangkan atau menjelaskan pembayaran wang yang dinyatakan dalam Fasa 1 di atas akan dianggap sebagai bayaran kasar (gross) dan tidak akan diasingkan dan diagihkan untuk sesuatu tujuan atau maksud tertentu hasil dari pembayaran yang diterima walaupun ianya diasingkan atau diagihkan oleh pihak-pihak yang berkepentingan dengannya. Semua sekuriti pada masa kini atau pada masa lain yang dipegang oleh KOBANAS akan dianggap dan kategorikan sebagai sekuriti/cagaran kepada baki yang masih terhutang. Saya/Kami tidak akan menuntut sebarang sekuriti/cagaran/jaminan atau apa jua daripadanya melainkan setelah Saya/Kami telah membayar/menjelaskan/ menyelesaikan semua jumlah wang yang terhutang daripada Saya/Kami kepada KOBANAS di bawah Surat Jaminan ini dan KOBANAS telah menerima keseluruhan jumlah baki yang terhutang.

3. Jika sekiranya Pelanggan diisytiharkan muflis atau menjadi seorang muflis atau tidak berkeupayaan dari segi kewangan untuk menjelaskan tanggungjawab kewangannya, KOBANAS boleh mengambil tindakan membuktikan kemuflisan untuk keseluruhan jumlah terhutang terhadap Pelanggan dan mana-mana wang atau dividen yang diterima oleh KOBANAS tidak akan dianggap sebagai satu penerimaan bagi maksud Surat Jaminan ini atau sebaliknya berkaitan dengan Saya/Kami, tetapi keseluruhan jumlah yang dijamin mesti dibayar sepenuhnya sehingga setiap sen bagi setiap ringgit yang terhutang oleh Pelanggan kepada KOBANAS. Setelah KOBANAS menerima keseluruhan bayaran yang dijamin daripada Saya/Kami, apa jua lebihan atau sekuriti/cagaran yang dipegang oleh KOBANAS akan diselaraskan di antara KOBANAS dan Saya/Kami dan mana-mana pihak lain yang mempunyai tuntutan berkaitan.

4. Surat Jaminan ini tidak akan memprejudis/memberikan kesan kepada atau melepaskan Saya/Kami daripada tanggungjawab atas sebab-sebab berikut:
   i. Mana-mana perbincangan atau penyelesaian kepada sekuriti/cagaran termasuk lain-lain jaminan yang dipegang selepasnya oleh KOBANAS daripada Pelanggan atau mana-mana pihak lain berkaitan dengan wang yang dijamin.

ii. Penambahan pertukaran perlepasan pembaharuan atau pengubahsuaian kepada mana-mana sekuriti/cagaran atau keengganan atau kecuaian untuk menyelesaikan, menguatkuasakan atau menyempurnakan mana-mana perintah penghakiman.

iii. Lain-lain sekuriti atau instumen boleh niaga atau sebaliknya dan tanpa mengambilkira samada disempurnakan pembayaran atau sebaliknya.

iv. Apa-apa tangguhan masa atau lanjutan diberikan kepada Pelanggan dan/atau mana-mana pihak atau pihak-pihak lain termasuk diri saya/kami dan pihak-pihak yang berkepentingan kepada/dalam perbincangan atau lain-lain instrument sekuriti, jaminan dan lain-lain kelonggaran yang diberikan kepada atau kompromi atau persetujuan yang diberikan kepada Pelanggan dan /atau mana-mana pihak atau pihak-pihak lain samada dengan persetujuan atau tanpa persetujuan atau notis kepada saya/kami.

5. Mana-mana akaun yang telah diselesaikan atau penyata akaun di antara KOBANAS dan Pelanggan atau perakuan oleh Pelanggan atau bagi pihak Pelanggan akan digunapakai oleh KOBANAS dan diperakui oleh saya/kami atau wakil saya/kami adalah satu bukti konklusif bahawa baki atau jumlah yang dinyatakan adalah amaun yang terhutang daripada Pelanggan kepada KOBANAS.

6. Apa-apa notis, tuntutan atau permintaan yang diperlukan atau penyataan yang akan diminta atau dibuat dalam Surat Jaminan ini hendaklah bertulis dan hendaklah dianggap mencukupi dan memadai dibuat atau berikan kepada saya/kami atau wakil sah saya/kami samada secara serahan tangan atau melalui pos berdaftar di alamat saya/kami seperti di Seksyen 2 Jadual dan hendaklah dianggap telah diterima oleh saya/kami pada masa kebiasaanya surat diserahkan.

7. Surat Jaminan ini tidak akan terbatal atau memprejudiskan hak KOBANAS atas sebab penggabungan, penstrukturan atau pengambilalihan oleh mana-mana pihak.

8. Surat Jaminan ini jelas dan berlanjutan menjamin semua wang samada masa kini atau dari masa ke semasa hutang Pelanggan yang diperolehi daripada KOBANAS tanpa mengambilkira bahawa samada Pelanggan pada bila-bila masa telah tidak lagi terhutang dengan KOBANAS untuk mana-mana tempoh atau tempoh dan tanpa mengambilkira apajua penyelesaian mana-mana akaun.

9. Saya/Kami bersetuju dan berakujanji bahawa jika keseluruhan wang tidak dapat dituntut daripada Pelanggan atas sebab batasan undang-undang atau ketidakupayaan Pelanggan atau atas sebab lain diluar pengetahuan KOBANAS, KOBANAS akan menuntut daripada Saya/Kami atas kapasiti sebagai Penghutang Utama (principal debtor) dan hendaklah dibayar dalam tempoh tujuh (7) hari setelah tuntutan bertulis dibuat oleh KOBANAS atau wakil KOBANAS.

10. Saya/Kami bersetuju dan berakujanji menanggung mana-mana bahagian tanggungan bersama penjamin/penanggung yang tidak dapat dituntut atas sebab batasan undang-undang atau ketidakupayaan Penangung atau penamatan perkhidmatan di Bank Simpanan Nasional atas sebab lain di luar pengetahuan KOBANAS.

11. Saya/Kami selanjutnya bersetuju bahawa semua kos termasuk duti setem, fee perundangan atas maksud peguam dan anak guaman (solicitor and client's basis) dan lain-lain caj yang ditanggung dan kena bayar oleh KOBANAS berkaitan Surat Jaminan ini atau untuk maksud mendapatkan mana-mana wang terhutang atau kena bayar hendaklah ditanggung oleh saya/kami.

12. Surat Jaminan ini mengikat saya/kami secara bersama dan berasingan (jointly and severally).

JADUAL

(*yang perlu diambilkira sebagai dan sebahagian daripada bahagian Surat Jaminan ini*)

Saya/Kami mengesahkan bahawa isi kandungan Surat Jaminan ini telah diperjelaskan kepada saya/kami dan memahaminya sebelum menurunkan tandatangan bertarikh ..... haribulan ..... tahun .....

Nama dan Butiran Penjamin	*Disaksikan oleh*
Tandatangan : ..... Nama : ..... No. Anggota : ..... No. Kad Pengenalan : ..... No. Telefon / IDD : ..... Alamat :	Tandatangan : ..... Nama : ..... No. Anggota : ..... No. Kad Pengenalan : ..... No. Telefon / IDD : ..... Alamat : ....
Tandatangan : ..... Nama : ..... No. Anggota : ..... No. Kad Pengenalan : ..... No. Telefon / IDD : ..... Alamat :	Tandatangan : ..... Nama : ..... No. Anggota : ..... No. Kad Pengenalan : ..... No. Telefon / IDD : ..... Alamat : ....
Tandatangan : ..... Nama : ..... No. Anggota : ..... No. Kad Pengenalan : ..... No. Telefon / IDD : ..... Alamat :	Tandatangan : ..... Nama : ..... No. Anggota : ..... No. Kad Pengenalan : ..... No. Telefon / IDD : ..... Alamat : ....
Tandatangan : ..... Nama : ..... No. Anggota : ..... No. Kad Pengenalan : ..... No. Telefon / IDD : ..... Alamat :	Tandatangan : ..... Nama : ..... No. Anggota : ..... No. Kad Pengenalan : ..... No. Telefon / IDD : ..... Alamat : ....

KOBANAS
KOPERASI KAKITANGAN BANK SIMPANAN NASIONAL BERHAD

LAMPIRAN A

Arahan berhubung dengan permohonan-permohonan bagi Pembiayaan Kobanas

1. Borang permohonan hendaklah **dipenuhi** dan **disertakan dengan:-**
   i. Slip Gaji
   ii. Borang Perakuan Permohonan Pembiayaan Kakitangan BSN
   iii. Borang Perjanjian Jualan & Belian
   iv. Surat Jaminan

2. **KELAYAKAN**
   i. Anggota kobanas telah disahkan **jawatan tetap dalam perkhidmatan Bank Simpanan Nasional**.
   ii. Gaji bersih **tidak kurang 40% dari pendapatan tetap** setelah ditolak ansuran pembiayaan ini.

3. Salinan kad pengenalan penjamin di tandatangan **PEN BIRU**.

KOD PEMBIAYAAN	JENIS PEMBIAYAAN	HAD KELAYAKAN MAKSIMUM	TEMPOH BAYARAN MAKSIMUM	PENANGGUNG	SYARAT TAMBAHAN
4108	Kebajikan	RM80,000	10 tahun	1. Bagi pembiayaan dari **RM5,001** sehingga **RM10,000** sekurang-kurangnya **1 orang** 2. Bagi pembiayaan dari **RM10,001** sehingga **RM30,000** sekurang-kurangnya **2 orang** 3. Bagi pembiayaan dari **RM30,001** sehingga **RM50,000** sekurang-kurangnya 3 **orang** 4. Bagi pembiayaan dari **RM50,001** sehingga **RM80,000** sekurang-kurangnya **4 orang**	
4109	Kecemasan	RM15,000	4 tahun	1. Bagi pembiayaan dari **RM5,001** sehingga **RM10,000** sekurang-kurangnya **1 orang** 2. Bagi pembiayaan dari **RM10,001** sehingga **RM15,000** sekurang-kurangnya **2 orang**	**1.** Pembiayaan dihadkan kepada kecemasan seperti **kemalangan**, **bencana**, **kematian @ sebab munasabah.** 2. Surat Akuan Doktor / Laporan Polis / Pengesahan PERWAKILAN NEGERI
4122	Takaful – Kemudahan Takaful Kenderaan / Cukai Jalan / Medikal Kad	RM5,000	1 tahun	**Tiada**	Salinan asal Polisi Insuran yang terdahulu / Surat NCD / Salinan Geran
4118	Konsumer – Kenderaan Bermotor	RM30,000	7 tahun	1. Bagi pembiayaan dari **RM5,001** sehingga **RM10,000** sekurang-kurangnya **1 orang** 2. Bagi pembiayaan dari **RM10,001** sehingga **RM30,000** sekurang-kurangnya **2 orang**	Sebut harga & invois
4105	Konsumer – Barang Kemas	RM15,000	5 tahun	1. Bagi pembiayaan dari **RM5,001** sehingga **RM10,000** sekurang-kurangnya **1 orang** 2. Bagi pembiayaan dari **RM10,001** sehingga **RM15,000** sekurang-kurangnya 2 orang	
4117	Konsumer – Elektronik/Elektrik				
4121	Konsumer – Peralatan Gajet	RM10,000		1. Bagi pembiayaan dari **RM5,001** sehingga **RM10,000** sekurang-kurangnya **1 orang**	
4115	Konsumer – Perabot / Produk Kesihatan / Lain-Lain Produk				
4116	Pendidikan – Pengajian Tinggi	RM5,000	5 tahun	**Tiada**	**Surat tawaran belajar** – IPTA @ IPTS
4114	Pendidikan - Persekolahan	RM3,000	1 tahun	**Tiada**	Sijil Lahir / Mykid / Kad Pengenalan
4123	Pelancongan/Umrah	RM15,000	5 tahun	1. Bagi pembiayaan dari **RM5,001** sehingga **RM10,000** sekurang-kurangnya **1 orang** 2. Bagi pembiayaan dari **RM10,001** sehingga **RM15,000** sekurang-kurangnya **2 orang**	Sebut harga & invois
4120	Perkahwinan	RM15,000	7 tahun		1. Pembiayaan ini dihadkan kepada anggota dan keluargaterdekat. 2. Kad Undangan Majlis Perkahwinan
4119	Penyelesaian Kad Kredit	RM5,000	5 tahun	**Tiada**	Penyata akaun
4112	Perayaan	RM5,000	1 tahun	**Tiada**	
4104	Pembiayaan 80% Atas Caruman Anggota		5 tahun	**Tiada**	Prinsipal Pembiayaan Kebajikan
4124	Covid-19	RM5,000	5 tahun	**Tiada**	
4125	Sandaran saham dan caruman		5 tahun	**Tiada**	
4126	Pembiayaan Tanpa Penjamin (Tunai dan Barangan)	RM30,000	5 hingga 10 tahun	**Tiada**	Had dan tempoh pembiayaan adalah tertakluk kepada bilangan tahun keanggotaan
4127	Wasiat	RM500	10 bulan	**Tiada**	Tidak dikenakan caj keuntungan

KOPERASI KAKITANGAN BANK SIMPANAN NASIONAL BERHAD
Wisma KOBANAS, No. 25, Jalan Jelatek 2, Jelatek Business Park, 54200 Kuala Lumpur.
Tel: 03-4252 1293 / 3293 / 5293 **Fax:** 03-4252 0293 **Email:** kredit@kobanas.my